

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Mit der Teilnahme an unserem Dienst erkennen Sie ausdrücklich unsere Nutzungsbedingungen an:

1. LEISTUNGEN

Die im Eigentum von Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut befindlichen Plattformen www.salzkammergut-appartements.at, www.salzkammergut-ferienhaus.at, www.ferien-im-salzkammergut.at, www.ausseerland-appartements.at, www.salzkammergut-apartments.com, www.salzkammergut-flats.com, www.fis.at und www.you-are.at dienen in erster Linie als Plattformen für Inserate von Ferienmietobjekten und einzig der Herstellung des Kontakts zwischen Mieter und Vermieter. Alle Angaben und Darstellungen hinsichtlich der Mietobjekte beruhen ausschließlich auf Angaben der jeweiligen Vermieter. Für die Richtigkeit und die Rechtmäßigkeit der Angaben haftet allein der Vermieter.

2. VERTRAGSBEZIEHUNGEN

Aus oben Geschriebenem ergibt sich auch, dass vertragliche Rechte bei Anmietung eines Ferienobjekts und die zugrundeliegenden Vertragsbeziehungen sich nur zwischen dem Vermieter und dem Mieter ergeben. Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut - tritt vermittelnd als Leistungserbringer auf. Der Mieter schließt den das Objekt betreffenden Mietvertrag direkt mit dem Mieter ab. Die Vermietung der Ferienobjekte stellt keine Leistung von Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut dar. Vertragliche Ansprüche des Mieters können daher nur gegenüber dem Vermieter geltend gemacht werden, jedoch steht hier Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut vermittelnd auf der Seite des Vermieters. Gleiches gilt für Schadensersatzansprüche.

3. KOSTEN & ZAHLUNGSBEDINGUNGEN

Ziel von Uwe Rauscher - FiS - Ferien im Salzkammergut ist es auf den oben genannten Plattformen auf Ferienobjekte zu verweisen, die mithilfe des Services von Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut direkt bei dem Vermieter angemietet werden können. Der Mieter verpflichtet sich gegenüber Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut bei einer zustande kommenden Buchung der angebotenen Ferienunterkünfte eine Buchungsgebühr zu bezahlen, deren Höhe auf den jeweiligen Webseiten und in der Buchungsbestätigung ausgewiesen ist. Gewerbliche Anbieter verpflichten sich ausdrücklich, Ihren gewerblichen Status offenzulegen. Die einzelnen Zahlungsmodalitäten, die Leistungen von Uwe Rauscher, FiS - Ferien im Salzkammergut vor Ort und alle weiteren, den Vertragsgegenstand betreffenden Regelungen sind aus dem jeweiligen Vertrag zu entnehmen, die von diesem erstellt und verwendet werden. Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut berechnet dem Vermieter eine Provisionsgebühr gemäß jeweiligen aktuellen Vertrag. Diese Provision wird jeweils bei der Bezahlung des Mietbetrags an den Vermieter von Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut in Abzug gebracht.

4. VERTRAGSLAUFZEIT

Die Vertragslaufzeit zwischen Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut und dem Vermieter beginnt mit der Eintragung Ihres Objektes auf den oben genannten Plattformen. Der Vertrag verlängert sich automatisch unbefristet, wenn nicht von einer der beiden Seiten mit einer Frist von 3 Monaten gekündigt wird. Bereits getätigte Buchungen, welche zum Zeitpunkt des Vertragsendes aufliegen, müssen vom Vermieter eingehalten werden.

5. HAFTUNG

Vertragliche oder Schadensersatzansprüche kann der Mieter gegenüber Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut nur bedingt geltend machen, da eine vertragliche Beziehung zwischen dem Mieter und Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut nur insoweit gegeben ist, dass Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut nur vermittelnd zwischen Vermieter und Mieter auftritt. Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der dargestellten Informationen und betreibt lediglich Absatzwerbung und ist kein Reiseveranstalter nach den jeweiligen privatrechtlichen, öffentlichrechtlichen und konsumentenschutzrechtlichen Bestimmungen des betreffenden Staates. Die Informationen basieren auf Angaben der Vermieter. Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut übernimmt keine Haftung für Schäden jeglicher Art, die im Zusammenhang mit der Mietobjektvermittlung entstehen könnten. Bei Mängeln ist der Vermieter auf Abhilfe zu verlangen, da dieser ausschließlicher Vertragspartner ist, Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut tritt hier lediglich als Vermittler Hilfe stellend auf der Seite des Vermieters auf. Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut haftet nicht für Ausfälle technischer Art. Eine kurzfristige Nichterreichbarkeit der Server und Informationen bedingt keine Provisions- oder Preisreduzierung.

6. VERÖFFENTLICHEN von ANZEIGEN

Alle Informationen, Texte, Programme und Bilder unterliegen dem Urheberrecht. Sie sind, soweit keine anderen Eigentumsvorbehalte greifen, Eigentum von Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut bzw. vom Vermieter vertraglich Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut übertragen oder mit einer Copyright-Angabe versehen und zur Darstellung zugelassen. Die Weiterverarbeitung und Nutzung in Medien aller Art ist nur mit vorheriger schriftlicher Genehmigung durch Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut gestattet. Mit der Übergabe von Informationen zur Veröffentlichung erklärt der Vermieter, dass er das Recht zur Veröffentlichung dieser Informationen besitzt und dass durch die Veröffentlichung keine Rechte Dritter berührt werden. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Veröffentlichung der überlassenen Informationen. Aufträge für Seiten, welche gegen Sitte und Moral verstoßen oder verstoßen könnten, werden abgelehnt. Die Anzeigen dürfen weder durch Formulierung, noch durch Inhalt oder verfolgten Zweck gegen geltendes Recht verstoßen. Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut behält sich das Recht vor, Anzeigen abzulehnen, zu ändern oder gänzlich zu löschen. Ebenso das Recht, einzelne Inserenten auf Dauer von der Teilnahme auszuschließen.

7. VERWEISE zu anderen Internetseiten ("LINKS")

Bei direkten oder indirekten Verweisen auf fremde Internetseiten ("Links"), die außerhalb des Verantwortungsbereiches von Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut liegen, haftet dieser nur dann, wenn dadurch vorsätzlich oder grob fahrlässig ein Zugriff auf eine wettbewerbswidrige fremde Website ermöglicht wird. Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut hat keinerlei Einfluss auf die aktuelle und zukünftige Gestaltung und auf die Inhalte der gelinkten / verknüpften Seiten und distanziert sich hiermit ausdrücklich von allen Inhalten aller gelinkten / verknüpften Seiten. Diese Feststellung gilt für alle innerhalb des eigenen Internetangebotes gesetzten Links und Verweise sowie für Fremdeinträge in von Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut eingerichteten Gästebüchern, Diskussionsforen und Mailinglisten. Für illegale, fehlerhafte oder unvollständige Inhalte und insbesondere für Schäden, die aus der Nutzung oder Nichtnutzung solcherart dargebotener Informationen entstehen, haftet allein der Anbieter der Seite, auf welche verwiesen wurde, nicht derjenige, der über Links auf die jeweilige Veröffentlichung lediglich verweist. Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut behält sich das Recht vor, jederzeit ohne Angaben von Gründen Links / Verweise auf andere Seiten zu entfernen, wenn diese gegen die Geschäftsinteressen von Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut verstoßen oder wenn der Inhalt solcher Seiten gesetzlichen Bestimmungen widersprechen könnte.

8. BESONDERE HINWEISE

Uwe Rauscher, FiS – Ferien im Salzkammergut weist ausdrücklich darauf hin, dass die reiserechtlichen Regelungen nach den jeweiligen privatrechtlichen, öffentlichrechtlichen und konsumentenschutzrechtlichen Bestimmungen des betreffenden Staates nicht gelten, da jeweils Mietverträge mit dem Vermieter geschlossen werden und keine Verantwortung für die erbrachten Leistungen übernommen werden kann.

9. Salvatorische KLAUSEL

Sofern Teile oder einzelne Formulierungen dieses Textes der geltenden Rechtslage nicht, nicht mehr oder nicht vollständig entsprechen sollten, bleiben die übrigen Teile des Dokumentes in ihrem Inhalt und ihrer Gültigkeit davon unberührt.

KONTAKT

Uwe Rauscher
FiS – Ferien im Salzkammergut
A-8983 Bad Mitterndorf 403
Tel.: +43 (0)676 / 4380997
E-Fax: +43 (0)316 / 918001
Mail: office@fis.at